



Sachbearbeiter Wartungsmanagement (m/w/d)

Eigenbetrieb Bau LKBH

in Freiburg im Breisgau | Vollzeit | EG 11 TVöD |
unbefristet | zum nächstmöglichen Zeitpunkt



Das Landratsamt Breisgau-Hochschwarzwald ist mehr als nur ein Arbeitsplatz – es ist ein Ort, an dem fast 2.000 engagierte Menschen täglich daran arbeiten, unsere Region lebenswerter zu machen - nachhaltig, vertrauensvoll und vielfältig.

Als Sachbearbeiter Wartungsmanagement (m/w/d) leisten Sie einen wichtigen Beitrag zur sicheren, funktionsfähigen und nachhaltigen Bewirtschaftung landkreiseigener Gebäude.

***Gestalten Sie den Landkreis mit uns. Für das Gemeinwohl.
Für mich. Für alle.***

Ihre Aufgabenschwerpunkte

- Sie übernehmen die Gesamtverantwortung der Konzeption und Steuerung des Wartungsmanagements von landkreiseigenen Gebäuden und haustechnischen Anlagen.
- Mit Ihrem Know-how implementieren Sie das CAFM-System und gewährleisten durch eine kontinuierliche Pflege der Bestandsdaten im System (z.B. Raum- und Flächeninformation) eine stetige Qualitätssicherung im Bereich Wartungsmanagement.
- Durch sorgfältiges Vertragsmanagement für Wartungsverträge erarbeiten Sie Vorgaben und stellen so die Einhaltung von Leistungsvereinbarungen und Fristen (z.B. Wartungs-, Prüf- und Sachverständigenterminen) sicher.
- Mit Ihrer Konzeption des Wartungsmanagements wirken Sie auf die Priorisierung, Planung und Umsetzung von Maßnahmen in Bewirtschaftung und Bauunterhaltung maßgeblich mit ein.
- Sie übernehmen die fachliche und personelle Vertretung der Leitung der Fachgruppe Allgemeine Verwaltung im Eigenbetrieb Bau LKBH.

Ihr Profil

- Sie verfügen über ein abgeschlossenes Studium der Fachrichtung, Ingenieurwesen, Facility Management, Versorgungstechnik, Maschinenbau, Elektrotechnik oder einer vergleichbaren Qualifikation.
- Idealerweise verfügen Sie bereits Berufserfahrung im genannten Aufgabenbereich.
- Durch fundierte Kenntnisse in der Vergabe- und Vertragsordnung für Bauleistungen (VOB) sichern Sie rechtssichere und wirtschaftliche Beschaffungsprozesse.
- Durch Ihren sicheren Umgang mit CAFM, Wartungssoftware und CAD gewährleisten Sie eine verlässliche Datenpflege.
- Verantwortungsbewusstsein, Eigeninitiative, Zuverlässigkeit und ein gutes Zeitmanagement zeichnen Ihren Arbeitsstil aus.
- Durch Ihr ausgeprägtes technisches Verständnis und Ihre durchsetzungsstarke Gesprächsführung steuern Sie die Zusammenarbeit mit internen und externen Kooperationspartnern.

Unser Angebot



ARBEITSPLATZ- UND
LOHNSICHERHEIT



EIN JOB MIT SINN



ENTWICKLUNGSMÖGLICHKEITEN



FLEXIBLE ARBEITSZEITEN



GUTE VEREINBARKEIT VON FAMILIE
UND BERUF



HANSEFIT



MOBILE ARBEIT



VIELFÄLTIGE SCHULUNGSANGEBOTE



ZUSCHUSS ZUM JOBRAD UND
JOBTICKET

Sie haben Interesse?

Wir freuen uns auf Ihre [Online-Bewerbung](#) bis zum 17. Mai 2026!

Weitere Infos

Erfahren Sie auf www.lkbh.de/karriere mehr über das Landratsamt Breisgau-Hochschwarzwald.

Sie haben noch Fragen? Dann kontaktieren Sie uns gerne.

Bei fachlichen Fragen:

Herr Klein, Technischer Leiter des Eigenbetriebs Bau LKBH,
Telefon 0761 2187-1600

Bei Fragen zum Bewerbungsverfahren:

Frau Schweiß, Sachbearbeiterin Personal, Telefon 0761
2187-8216

JETZT
BEWERBEN!



[Zurück zu den Stellenangeboten](#) | [Stellenausschreibung drucken](#) | [Stelle weiterempfehlen:](#)

